

## **SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

Kod  
45000000 – 7 Roboty budowlane

Nazwa zadania: Remont urządzenia sanitarnego dla turystów - budynek toalety publicznej Ciechocinek ul. Tężniowa.

Grupa CPV-45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych  
Klasa CPV 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
Kategoria CPV-45215000-7 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów użyteczności publicznej  
CPV-45215500-2 Toalety publiczne

### **Dach – konstrukcja i pokrycie**

#### **SST - 03**

(CPV- 45261210 - 9, 45260000 - 7, 45261410 - 1, 45321000-3)

## **1.WSTĘP**

### **1.1. PRZEDMIOT SST**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z wykonaniem nakrycia dachowego na budynku toalety publicznej w Ciechocinku.

### **1.2. ZAKRES STOSOWANIA SST**

Szczegółowa specyfikacja techniczna stanowi załącznik do specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – część ogólna jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w p.1.1.

### **1.3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SST**

#### **Kolejność robót:**

- Pokrycie dachu papą asfaltowa zgrzewalna podkładowa i wierzchniego krycia ,
- Podkład pod pokrycie dachowe dylatowany 2,5x2,5 m
- Folia paroprzepuszczalna
- Wełna mineralna gr.12cm, np. Unia-Mat f-my Isover
- Warstwa spadkowa gr. 5cm
- Paraizolacja - folia,
- Konstrukcja dachu - istniejąca
- Tynk cementowo - wapienny

Wykonanie i montaż rur i rynien z blachy tytanowo-cynkowej

### **1.4. OKREŚLENIA PODSTAWOWE**

Określenia podstawowe przyjęto zgodnie z definicjami zawartymi w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – OST – 00 część ogólna.

### **1.5. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT**

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, bezpieczeństwo wszelkich czynności na budowie oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego. Ogólne wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót podano w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – część ogólna.

#### **1.5.1. Wymogi formalne.**

Układanie izolacji termicznej powinno być zlecone przedsiębiorstwu mającemu właściwe doświadczenie w realizacji tego typu robót i gwarantującemu właściwą jakość wykonania.  
Izolacja powinna być wykonana ściśle wg rysunków.

#### **1.5.2. Warunki organizacyjne.**

Przed przystąpieniem do robót wykonawcy oraz nadzór techniczny winny się dokładnie zaznajomić z całością dokumentacji technicznej.

Wszelkie ewentualne niejasności należy wyjaśnić z autorami opracowań.

Jakiegolwiek zmiany w dokumentacji technicznej mogą być dokonywane w takcie wykonawstwa, tylko po uzyskaniu akceptacji Inżyniera, a w przypadku zmian dotyczących zasadniczych elementów lub rozwiązań projektowych należy uzyskać dodatkową akceptację projektantów.

Przy robotach izolacyjnych należy przestrzegać przepisów BHP i p. poż.

## 2. MATERIAŁY

### 2.1. WYMAGANIA OGÓLNE

Wszystkie stosowane materiały powinny posiadać świadectwo zgodności z odpowiednią normą lub aprobatą techniczną, certyfikat i atest higieniczny dopuszczający do stosowania w obiektach użyteczności publicznej.

### 2.2. Papa dachowa asfaltowa podkładowa i wierzchniego

Wymagania i badania wg Normy PN-EN 1304:2002 oraz PN-B/12020:1997.

Pokrycie papą asfaltową dachową podkładową i wierzchniego krycia w kolorze wg. projektu.

### 2.4. Folia paroizolacyjna

Jako paroizolację stosuje się najczęściej folię. **Folie paroizolacyjne**, nazywane również paroszczelnymi (ich paroprzepuszczalność wynosi około 5 g/m<sup>2</sup> na dobę), zabezpieczają leżące nad nimi warstwy przed przenikaniem do nich pary wodnej z pomieszczeń. Paroizolację należy umieszczać pod materiałem termoizolacyjnym.

### 2.5. Wełna mineralna np. UNI-MAT

Wełna szklana w postaci zrolowanej maty do izolacji termicznej, montowana pomiędzy krokwiami lub inną konstrukcją wsporczą. Szeroki zakres grubości, bardzo dobra sprężystość, łatwy montaż. Paroprzepuszczalność zapewnia odpowiedni mikroklimat pomieszczeń. Produkt otrzymał godło Teraz Polska oraz certyfikat Keymark.

### 2.7. Rynny i rury spustowe

Rynny i rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej

### 2.8.. Materiały pomocnicze

- farba miniowa oraz podkładowa i nawierzchniowa do metalu
- mat. Uszczelniające i montażowe do systemu pokrycia dachowego
- materiały montażowe (kleje, kotwy, siatki, zawieszki, listwy, łączniki, gwoździe ocynkowane wkręty, śruby i inne.

## 3. SPRZĘT

Roboty można wykonywać przy użyciu sprzętu zgodnie z jego przeznaczeniem, sprawnym technicznie i gwarantować wykonanie zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami bhp.

- elektronarzędzia mechaniczne,
- narzędzia ręczne – siekiery, strugi, młotki, dłuta itp.
- Rusztowanie rurowe i kolumnowe

## 4. TRANSPORT

4.1. Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu dopuszczonymi do wykonania zamierzonych robót (samochody skrzyniowe). Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót – część ogólna. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania na bieżąco i na własny koszt wszelkich zanieczyszczeń lub uszkodzeń dróg publicznych i dróg dojazdowych na terenie Zamawiającego, powstałych w wyniku transportu.

Podczas transportu materiały i elementy konstrukcji powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności.

### 4.2. Transport i składowanie wełny

Płyty i maty z wełny mineralnej są pakowane w pakiety i owinięte folią termokurczliwą. Pakiety z płytami należy układać w pozycji poziomej, ściśle obok siebie w celu zabezpieczenia przed przemieszczeniem w czasie transportu i przed uszkodzeniem. Wystające wewnątrz środka transportu śruby i inne części należy usunąć lub zabezpieczyć, aby nie uszkodziły płyt w czasie transportu.

Płyty i maty należy przechowywać w pomieszczeniach krytych i zamkniętych, na suchym podłożu, z dala od źródła ognia.

### 4.3. Transport środka ochrony drewna

OGNIOCHRON Plus Impregnat Ogniochronny Do Drewna i Sklejki należy transportować w sposób zabezpieczający opakowania przed przesuwaniem się podczas jazdy, uszkodzeniem lub zniszczeniem, zalecany przez producenta.

OGNIOCHRON Plus Impregnat Ogniochronny Do Drewna i Sklejki powinien być przechowywany w suchych, wentylowanych pomieszczeniach, z dala od środków spożywczych, w sposób zabezpieczający opakowania przed uszkodzeniem zalecany przez producenta.

## **5.WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1.Wymagania ogólne**

Wykonawca przedstawi Inżynierowi do akceptacji harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki, w jakich roboty będą wykonywane.

Roboty termoizolacyjne powinny być wykonywane zgodnie z ogólnymi warunkami wykonywania i odbioru robót ogólnobudowlanych w zakresie przepisów BHP i p. poż.

### **5.2.Paroizolacja**

Układanie paroizolacji

Paroizolację należy umieszczać pod materiałem termoizolacyjnym. W miejscach gdzie została zastosowana folia proces wentylacji przebiega pomiędzy folią a pokryciem dachu. Z tego powodu luka wentylacyjna powinna wynosić co najmniej 60 mm.

Folia nie jest układana na całej szerokości dachu, na bokach połaci dachowej pozostawia się przerwę ok. 300mm, nie zawsze dochodzi także do czoła dachu – przy okapach pozostawia się przerwę 200 mm.

Folia docinana jest na ziemi lub na dachu na taką długość aby wystawała poza krawędź ściany w kierunku połaci (200mm)

Układanie rozpoczyna się od strony okapu, rozwija poziomo od krawędzi do krawędzi.

### **5.3. Wełna mineralna**

Roboty termoizolacyjne powinny być wykonywane w temperaturze dodatniej, w warunkach zimowych możliwe jest wykonywanie robót bez procesów mokrych.

Warstwy powinny być układane w sposób zabezpieczający je przed zawilgoceniem. Warstwa izolacji powinna być ciągła i mieć stałą grubość, zgodną z projektem. Płyty izolacyjne powinny być układane na styk. Przy układaniu kilku warstw, płyty należy układać mijankowo, tak aby przesunięcie w sąsiednich warstwach wynosiło min. 3 cm. Płyty użyte w jednej warstwie powinny mieć stałą grubość.

Izolacja stropu nad ostatnią kondygnacją, z płyt lub mat z wełny mineralnej, może zostać ułożona bez przyklejania. Układanie izolacji należy wykonać na warstwie paroizolacji, pasami prostopadłymi do okapu.

Podłoże, pod wykonanie izolacji powinno być suche, czyste i równe. Nierówności nie mogą przekraczać 9 mm na odcinku 2 m. W przypadku większych nierówności należy je wyrównać zaprawą cementową, przed rozłożeniem paroizolacji lub izolacji przeciwwilgociowej.

### **5.4. Rynny i rury spustowe, obróbki blacharskie**

Haki, obejmy, rynny i rury spustowe – blacha tytanowo cynkowa

Montaż zgodnie z warunkami technicznymi.

## **6.KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Ogólne wymagania dotyczące kontroli wykonania robót podano w części ogólnej specyfikacji wykonania i odbioru robót.

Sprawdzenie materiałów:

Ocena prawidłowości wykonania pokrycia dachowego

Kontrola polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami norm i aprobat technicznych

- w odniesieniu do prac zanikających – podczas wykonywania robót dekarских (kontrola wykonania podłoża, warstwy termoizolacyjnej, warstwy podkładowej),

- w odniesieniu do całego pokrycia – po zakończeniu robót dekarских z uwzględnieniem warstwy wierzchniej jak i sposobu wykonania obróbek dekarских detali, sposobu odprowadzenia wody z połaci dachowej, poprawności wykonania instalacji odgromowej itp.

## **7.OBMIAR ROBÓT**

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w części ogólnej specyfikacji wykonania i odbioru robót.

Dla pokrycia dachowego i obróbki blacharskiej – m2

Dla rur i rynien – mb

Dla papy zgrzewalnej podkładowej i wierzchniego krycia – m2

Wełna mineralna – m2

## **8.ODBIÓR ROBÓT**

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w części ogólnej specyfikacji wykonania i odbioru robót.

Odbiór powinien być przeprowadzony w następujących fazach:

- po dostarczeniu materiałów na budowę,
- po przygotowaniu podłoża,
- po wykonaniu warstwy ocieplającej

Przy odbiorze materiałów należy sprawdzić zaświadczenie o jakości dostarczone przez producenta, oraz zgodność materiałów z normami, lub świadectwami dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Odbiór podłoża powinien obejmować sprawdzenie:

- założonych spadków, równości, czystości i suchości podłoża,
- jakości wykonania paroizolacji.

Odbiór wykonanej warstwy ocieplającej powinien obejmować sprawdzenie:

- jakości zastosowanych materiałów,
- grubości zastosowanej warstwy ocieplającej z wełny mineralnej,

## 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Ogólne zasady płatności podano w części ogólnej specyfikacji wykonania i odbioru robót.

## 10. PRZEPISY ZWIĄZANE

### NORMY

PN-B/02361:1999 Pochylenia połaci dachowych

PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy cynkowej. Wymagania i badania przy odbiorze.

PN-80/B-10240 – Zasady kontroli jakości wykonania pokryć dachowych.

- PN-B-02020 Ochrona cieplna budynków. Wymagania i obliczenia.
- PN-B-04620 Materiały i wyroby termoizolacyjne. Terminologia i klasyfikacja.
- PN-B-02021 Izolacja cieplna. Wielkości fizyczne i definicje.
- PN-EN 336:2004 Drewno konstrukcyjne. Wymiary, odchyłki dopuszczalne
- PN-71/B-10241 Roboty pokrywowe. Krycie dachówką ceramiczną. Wymagania i badania przy odbiorze.
- PN-B-12020:1997 Pokrycia dachowe ceramiczne. Dachówki i gąsiorzy dachowe ceramiczne.
- PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania przy odbiorze.

### NORMY

- PN-B-02020 Ochrona cieplna budynków. Wymagania i obliczenia.
- PN-B-04620 Materiały i wyroby termoizolacyjne. Terminologia i klasyfikacja.
- PN-B-02021 Izolacja cieplna. Wielkości fizyczne i definicje.

### 10.1. INNE DOKUMENTY

- 10.1.1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn.zm.);
- 10.1.2. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004 r., Nr 92, poz. 881);
- 10.1.3. Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie zgodności (Dz.U. z 2002 r., Nr 166, poz. 1360 z późn.zm.);
- 10.1.4. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2001 r., Nr 62, poz. 627 z późn.zm.).  
Świadectwo IBT nr. 530/94, 336/96, 1005/94